



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

PREFEKTI I QARKUT LEZHË

MINISTRIA E PUNËVE TË BRENDSHME
SHOQËRIA "ILLYRIAN GUARD" SH.A



Nr. 17 Prot.
Lezhë, më 07/01/2026

Nr. 41 Prot.
Tiranë, më 07/01/2026

KONTRATË SHËRBIMI

Titulli i kontratës: Shërbim Sigurie për ruajtjen fizike të ndërtesave, asetëve dhe burimeve njerezore të institucionit të Prefektit të Qarkut Lezhë me punonjës shërbimi dhe sistem vëzhgimi dhe sinjalizimi.

E lidhur më datë 07.01.2026 ndërmjet palëve:

“Prefekti i Qarkut Lezhë”, me NIPT **K57829501G**, me adresë “Lagja Skenderbeg”, Lezhë, përfaqësuar nga **Z. Taulant MALSHI**, në cilësinë e Prefektit, tani e tutje të referuar si “**Subjekti Përfitues i Shërbimit**”

Dhe

Shoqëria “Illyrian Guard” ShA, me me adresë: Rruga “Ibrahim Rugova”, ish Garda e Republikës së Shqipërisë, Tiranë, e cila është e organizuar dhe ushtron veprimtarinë e saj në përputhje me legjislacionin Shqiptar e Regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit me numër identifikimi NIPT: L91619024U, me numër licence LN-7531-06-2019 për “Sigurimin fizik të objekteve shtetërore e private, të personave, si dhe veprimtarive social-kulturore, sportive, fetare e politike”, përfaqësuar nga Administratori **Z. Enrik BANUSHI**, tani e tutje të referuar si **Ofruesi i Shërbimit**.

Referuar dispozitave të Kodit Civil të RSH, bazuar në Ligjin Nr. 75/2014 “Për Shërbimin Privat të Sigurisë Fizike” i ndryshuar, Ligji Nr.10 296, datë 8.7.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”, Udhëzimi Nr.150 datë 16.08.2024 të Ministrit të Brendshëm “Për funksionimin e Shërbimit Privat të Sigurisë Fizike”, VKM-së Nr. 177, datë 04.04.2019 “Për krijimin e Shoqërisë “Illyrian Guard” ShA, Udhëzimin e Përbashkët të Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë Nr. 90, datë 27.06.2023 si dhe aktet ligjore e nënligjore që rregullojnë këtë fushë, bie dakort të realizojë shërbimin ashtu siç është specifikuar në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë Formular Kontrate
- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës
- Kushtet e Veçanta të Kontratës
- Formularin e Përgjegjësisë Profesionale
- Aneks Nr. 1 Relacioni Financiar
- Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



“ILLYRIAN GUARD” ShA

- Aneks Nr. 2 “Skema e Sigurisë së Objektivit”
- Aneks Nr. 3 “Skema e Sigurisë së Objektivit”
- Aneks Nr. 4 Proces Verballi i marrjes së objekteve në dorëzim me fillimin e zbatimit të kësaj kontrate
- Aneks Nr. 5 Procesverbal mujor i realizimit të shërbimit
- Aneks Nr. 6 Amendim kontrate (në çdo kohë që palët bien dakord)

Të gjitha këto dokumente të bashkëlidhura, janë pjesë integrale e kësaj Kontrate.

1. Ofruesi i Shërbimit duhet të paraqesë një formular të përgjegjesisë profesionale të lëshuar nga një institucion financiar (kompani sigurimi ose bankë). Ky formular do të ketë vlerë dhe do të jetë i pandryshueshëm gjatë gjithë kohës së zbatimit të kontratës.
2. Ofruesi i Shërbimit është i detyruar të kryejë shërbimet për subjektin përfitues të shërbimit, siç kërkohet në këtë Kontratë.
3. Subjekti Përfitues i shërbimit është i detyruar të paguajë për shërbimet e kryera, në shumën e parashikuar në këtë Kontratë.
4. Në këtë Formular Kontrate, fjalët dhe shprehjet do të kenë të njëjtin kuptim që i ngarkohet atyre në Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
5. Palët e kësaj Kontrate kanë përgjegjësi për moszbatim ose zbatim të papërshtatshëm të detyrimeve të tyre kontraktore dhe për dëmet e shkaktuara secilës nga moszbatimi i detyrimeve, që janë subjekt kompensimi, në përputhje me Kushtet e Kontratës.

Sot, më datë 07/01/2026 palët bien dakord për nënshkrimin e këtij Formulari Kontrate si më poshtë:

Neni 1
PËRKUFIZIME

1. “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Subjektit Përfitues të Shërbimit dhe Ofruesit të Shërbimit që përbëhet nga KPK dhe KVK, të gjitha bashkëlidhjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentet e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
2. “Çmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet Ofruesit të Shërbimit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontraktore.
3. “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Shërbimet do të sigurojë Ofruesi i Shërbimit sipas kushteve të kontratës.
4. “Palë (t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.



2





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

5. "Subjekti Përfitues i Shërbimit" do të thotë Autoriteti që është pjesë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate blen shërbimin. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të përkufizuar në ligj.
6. "Ofrues i Shërbimi" do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate shet Shërbimet.
7. "Shërbime" do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Ofruesi i Shërbimit sipas kontratës.

I. OBJEKTI, VLERA, KOHËZGJATJA E KONTRATËS

Neni 2

OBJEKTI I KONTRATËS

Kjo kontratë ka për objekt: "Shërbim Sigurie për ruajtjen fizike të ndërtesave, asetëve dhe njerëzve të "Prefekti i Qarkut Lezhë", me punonjës shërbimi dhe sistem vëzhgimi dhe sinjalizimi për një periudhë 1 (një) vjeçare".

Neni 3

ÇMIMI DHE VLERA E KONTRATËS

1. Vlera e përgjithshme e kontratës që përfshin realizimin e shërbimit, me një punonjës shërbimi turn i parë 8- orë nga e Hëna- e Premte si dhe Shërbim Sigurie me Kamera Teke dhe Alarm është si më poshtë:
Vlera vjetore e kontratës pa TVSH është: 1,527,090 (një milion e pesqind e njëzet e shtatë mijë e nëntëdhjet) Lekë pa TVSH.
Vlera vjetore e kontratës me TVSH është: 1,832,508 (një milion e tetëqind e tridhjetë e dy mijë e pesqind e tet) Lekë me TVSH.
2. Vlera totale e kësaj do të jetë sipas Aneksit Nr.1, pika 3.
3. Efektet juridike dhe financiare të kontratës fillojnë më datë **01.01.2026**.

Neni 4

AFATET E PAGESËS

1. Çmimi i kontratës, duke përfshirë çdo pagesë paraprake, duhet të paguhet në kohë siç specifikohet në kontratë, pas firmosjes së Procesverbalit mujor të kryerjes së shërbimit nga të dy palët sipas Aneksit Nr. 5. Por jo më larg se 30 ditë kalendarike nga lëshimi i faturës (Përfshihen rastet kur është negociuar që në fillim një afat tjetër pagese).



3





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

2. Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit i monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankës së Shqipërisë në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës për botim.
3. Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, kërkesa e ofruesit të shërbimit për pagesë duhet t'i bëhet Përfituesit të Shërbimit me shkrim. Për çdo kërkesë, ofruesi i shërbimit duhet të paraqesë origjinalin dhe kopje së bashku me një listë të sendeve që përshkruan shërbimet e kryera për të cilat duhet paguar.

Neni 5

VONESA NË BËRJEN E PAGESËS

1. Në rast të verifikimit të vonesave mbi 30 ditë kalendarike në kryerjen e pagesave nga ana e përfituesit të Shërbimit, megjithëse ofruesi i shërbimit ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në përputhje me kushtet e kontratës, ofruesit të shërbimit i lind e drejta për njoftimin e përfituesit të shërbimeve, për detyrimet kundrejt ofruesit të shërbimit. Detyrimet e prapambetura dhe kamat vonesave përkatëse do të kryhen në përputhje me parashikimet e ligjit nr.48/2014 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore e tregtare".

Neni 6

KOHËZGJATJA E KONTRATËS

1. Kohëzgjatja e kryerjes së shërbimit objekt i kontratës do të jetë për një periudhë 12 mujore, **01.01.2026 me përfundim në 31.12.2026.**

II. KUSHTET E KONTRATËS

Kushtet e kontratës, përfshijnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës (KPK) dhe Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

II.1 KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS

Neni 7

QËLLIMI

1. Kushtet e përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen nga palët kontraktore për blerjen e shërbimit objekt kontrate. Disa dispozita të Kodit Civil janë ri shprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa



4



PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.

2. Dispozita të Ligjit "Për funksionimin e Shërbimit Privat të Sigurisë Fizike" janë ri shprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon Shërbimit Privat të Sigurisë Fizike.
3. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Shërbimit Privat të Sigurisë Fizike. KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e paraqitura në pjesë të tjera të kontratës.

Neni 8

HARTIMI I KONTRATËS

1. Ekzistenca e kontratës konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës dhe materializimit të gjitha marrëveshjeve midis palëve.

Neni 9

PRAKTIKAT KORRUPTIVE, KONFLIKTI I INTERESIT DHE KONTROLLI I PROCESVERBALEVE

1. Përfituesi i Shërbimit mund t'i kërkojë Gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën në se zbulon se Ofruesi i Shërbimit ka kryer veprime korruptive.
2. Ofruesi i Shërbimit duhet të lejojë Subjektin Përfitues të Shërbimit të inspektojë procesverbalet që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t'i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Përfituesi i Shërbimit.

Neni 10

INFORMACIONI KONFIDENCIAL

1. Palët në këtë kontratë duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentet, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.

Neni 11

PËRGJEGJSHMËRIA

1. Ofruesi i Shërbimit garanton përmbushjen dhe kryerjen e shërbimeve në afatin e duhur dhe në një mënyrë të kujdesshme dhe kompetente në bazë të rregullave dhe standardeve të praktikave më të mira të pranuar. Ai është përgjegjës për çdo humbje ose dëm të drejtpërdrejtë ndodhur ose shkaktuar subjektivisht, punonjësve ose përfaqësuesve të tij si



5



PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

rrjedhojë e neglizhencës së rëndë, veprimeve dhe mosveprimeve të vullnetshme që bie ndesh me Rregulloren e Brendshme të Sigurisë së Objektivit.

Neni 12

DETYRIMET E PËRGJITHSHME TË KONTRAKTUESIT

1. Ofruesi i shërbimit duhet t'i kryejë shërbimet dhe përmbush detyrimet e tij me të gjitha përpjekjet, eficientë dhe ekonomike në pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale të pranuar në përgjithësi.
2. Ofruesi i shërbimit duhet të ndjekë praktika të shëndosha të biznesit dhe të përdorë teknologji të avancuar dhe të përshtatshme si dhe metoda të sigurta.

Neni 13

DETYRIMET E VEÇANTA TË OFRUESIT TË SHËRBIMIT

1. Ofruesi i shërbimit duhet të kryejë të gjitha shërbimet siç specifikohet në këtë kontratë. Ai duhet t'i paraqesë Autoritetit Kontraktues të gjitha shërbimet, në sasi të përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet dhe dokumentet.
2. Ofruesi i shërbimit duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

Neni 14

SKEMA E SIGURISË SË OBJEKTIT

1. Ofruesi i shërbimit duhet të përgatisë skemën e ruajtjes me punonjës shërbimi si dhe të vendosjes së sistemeve, sipas Aneksit Nr. 3.

Neni 15

LEJET DHE LIÇENSAT

1. Ofruesi i shërbimit do të jetë përgjegjës për sigurimin e lejeve ose licencave sipas kërkesave të Ligjit Nr. 75/2014 "Për Shërbimin Privat të Sigurisë Fizike" për kryerjen e Shërbimeve në këtë kontratë veç rastit kur palët bien dakord ndryshe.

Neni 16

HEQJA DHE ZËVENDËSIMI I PERSONELIT KRYESOR

1. Ofruesi i shërbimit do të zëvendësojë çdo punonjës nëse Subjekti Përfitues i Shërbimit zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme.



6





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

2. Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Ofruesi i shërbimit duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente.

Neni 17

VENDNDODHJA

1. Shpërndarja e vendndodhjes së objekteve ku do të ofrohet shërbimi, do të jetë sipas objekteve të parashikuara në tabelat e Aneksit nr.1 bashkëlidhur dhe pjesë integrale e kësaj kontrate. Këto shërbime do të kryhen në vendrojat dhe oraret përkatëse në respektim të tabelës së objekteve dhe rregullores së nënshkruar nga palët.

Neni 18

SIGURACIONI I PËRGJEGJËSISË PROFESIONALE

1. Ofruesi i shërbimit disponon siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithësi për profesionin për ta zhdëmtuar Përfituesin e Shërbimit për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e shërbimeve. Polica e sigurimit të përgjegjësisë profesionale mban numër 10222 dhe № serie LIB0004929, me datë lëshimi 28.07.2025, me limit dëmshpërblimi deri në 21,000,000 Lekë, lëshuar nga Shoqëria e Sigurimit "Sigma Inter Albanian", me datë mbarimi 28.07.2026.

Neni 19

NDRYSHIMI I LIGJEVE DHE RREGULLOREVE

1. Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa ofruesi i shërbimit është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 20

FORCA MADHORE

1. Ofruesi i shërbimit nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e depozitës së kontratës, dëmet e likuiduara ose ndërprerjen për mosplotësim nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në zbatimin e detyrimeve të tij sipas kontratës vijnë si rezultat i ndodhjes së Forcës Madhore.
2. Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje e paparashikueshme jashtë kontrollit të Ofruesit të Shërbimit mbi fajin ose neglizhin. Ngjarje të tilla mund





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

të përfshijnë, por nuk janë të limituara nga, veprimet e Përfituesit të Shërbimit qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmybtja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo transiti.

3. Në se ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, Ofruesi i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë Subjektin përfitues të shërbimit. Me përjashtim kur ky i fundit jep direktiva të ndryshme, Ofruesi i Shërbimit duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 21

VONESA NË ZBATIM DHE ZGJATJA E AFATIT

1. Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
2. Subjekti Përfitues i Shërbimit mund të zbresë shumën e dëmeve të likuiduara që duhet paguar nga shuma e pagesës ndaj ofruesit të shërbimit. Në rast të tillë Përfituesi i shërbimit duhet t'i japi kontraktuesit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
3. Subjekti Përfitues i Shërbimit do të jetë dakord për një zgjatje të afatit në rastin e Forcës Madhore.
4. Subjekti Përfitues i Shërbimit mund të jetë dakord për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Ofruesi i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë përfituesit e shërbimit me shkrim për vonesën, shkaku dhe datën e propozuar të përfundimit të Shërbimeve. Ky autoritet duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse është dakord me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga palët.

Neni 22

LIKUIDIMI I DËMEVE PËR DORËZIMIN E VONUAR

1. Dëmet e likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve do të llogariten me tarifën e mëposhtme ditore:
 - a. Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga çmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - b. Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga çmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

- c. Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga çmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 23

NEGOCIATAT DHE AMENDAMENTET

1. Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qenë me shkrim, me datë, t'i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i të dy palëve.
2. Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 24

NDËRPRERJA PËR MOSPLOTËSIM

1. Subjekti Përfitues i Shërbimit mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
 - a. Ofruesi i Shërbimit dështon të kryejë shërbimet brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - b. Ofruesi i Shërbimit dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
2. Përfitues i Shërbimit duhet t'i japi ofruesit të shërbimit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi atij 30 ditë të ndreqë mosplotësimin.
3. Ofruesi i Shërbimit mund të ndërpresë kontratën nëse Përfituesi i Shërbimit nuk likuidon faturën për një afat 45 ditor.

Neni 25

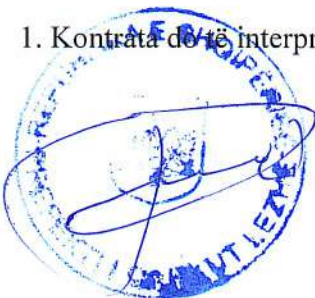
NDËRPRERJA PËR SHKAK TË FALIMENTIMIT

1. Subjekti Përfitues i Shërbimit mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse Ofruesi i Shërbimit falimenton.
2. Subjekti Përfitues i Shërbimit duhet t'i japi Ofruesit të Shërbimit njoftim me shkrim për ndërprerjen sipas një afati 30 ditor.

Neni 26

BAZA LIGJORE

1. Kontrata do të interpretohet sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë.





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

Neni 27

ZGJIDHJA E MOSMARRVESHJEVE

1. Palët kontraktore duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrëveshje me negociata direkte.
2. Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjes ose konfliktit, problemet do të konsiderohen me anë të zgjidhjes së marrëveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 28

PËRFAQESIMI I PALËVE

1. Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose post organizativ, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me ekzekutimin e kontratës.

Për Përfituesit e shërbimit person përgjegjës do të jetë Znj. Vitore Frroku, me adresë e-maili: Vitore.Frroku@prefektilezhe.gov.al, me nr. kontakti:.

Për Ofruesin e shërbimit person përgjegjës do të jetë Znj. Elda Prekazi, me adresë e-maili: info@illyrianguard.al, kontratat@illyrianguard.al me nr. kontakti: 0692301184.

2. Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Nëse njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marrë përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.
3. Palët mund të emërojnë persona ose njësi organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta njoftimi me shkrim në të cilin rast duhet dhënë dhe duhet të përcaktoje shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 29

LAJMËRIMET

1. Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetër sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën postare fizike të specifikuar në kontratë.
2. Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.



10





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

cNeni 30

LLOGARITJA E AFATEVE

1. Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.

II.2 KUSHTET E VEÇANTA TË KONTRATËS

Kushtet e veçanta të mëposhtme të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë ato të Kushteve të veçanta të kontratës.

Neni 31

VENDNDODHJA E SHËRBIMEVE

1. Shërbimet do të kryhen sipas shpërndarjes në preventivin dhe tabelën e vendrojave/objekteve të pasqyruar edhe në rregulloren e nënshkruar dhe të pranuar nga palët (Aneksi Nr. 1), si dhe skemën/at e ruajtjes së objektit/eve (Aneksi Nr.3).
2. Shërbimet që do të realizohen janë përcaktuar në tabelën e shërbimeve në objektet në ruajtje.

Neni 32

DETYRIMET E OFRUESIT TË SHËRBIMIT

1. Ofruesi i shërbimit do të ruajë dhe sigurojë nëpërmjet vlerësimit dhe përcaktimit të masave të sigurisë si më poshtë:
 - 1.1 Analiza e sigurisë fizike të objekteve
 - 1.2 Sistemi i sinjalizimit/alarmit sipas zonave sensitive dhe perimetrit të objektit
 - 1.3 Sistemi i vëzhgimit me kamera
 - 1.4 Sistemi i komunikimit me radio dhe telefon
 - 1.5 Operatorë për monitorim të drejtpërdrejtë dhe të pandërprerë të kamerave
 - 1.6 Grup i gatshëm i cili aktivizohet në rast nevojë
 - 1.7 Thirrje e emergjencës
2. Detyrat specifike të ofruesit të shërbimit do të vendosen në Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë, e cila është pjesë integrale dhe e pandarë e kësaj kontrate.

Neni 33

INFORMACION QË DUHET DHËNË NGA PËRFITUESI I SHËRBIMIT

1. Përpara lidhjes së kontratës Përfituesi i Shërbimit duhet t'i japë Ofruesit të Shërbimit informacionin dhe dokumentet e mëposhtme:

a) Informacionin mbi shpërndarjen gjeografike të objekteve;





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



“ILLYRIAN GUARD” ShA

- b) Si dhe çdo informacion e dokument tjetër të nevojshëm të cilat i shërbejnë realizimit të objektit të kontratës.

Neni 34

MËNYRA E EKZEKUTIMIT

Ekzekutimi do të kryhet Sipas Udhëzimit të Përbashkët të Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financës dhe Ekonomisë, nr. 90, datë 27.06.2023 për miratimin e tarifave të shërbimeve që u ofrohen subjekteve publike, nga shoqëria “Illyrian Guard” SH.A.

Neni 35

RREGULLORE E PËRBASHKËT E SIGURISË SË OBJEKTIT

1. Mënyra e organizimit dhe kryerjes së shërbimit, përgjegjësitë e palëve për sigurinë e objekteve, detyrat e përgjithshme dhe veçanta të punonjësve të shërbimit, përcaktohen në rregulloren e shërbimit të sigurisë të nënshkruar nga të dy palët dhe është pjesë e kësaj kontrate. Ajo hartohet nga të dy palët dhe përfshin të gjitha rregullat e nevojshme për mbarëvajtjen e sigurisë së objektit duke qenë e detyrueshme për personelin e të dy palëve.

Neni 36

TË DREJTAT DHE DETYRIMET E OFRUESIT TË SHËRBIMIT

1. Ofruesi i Shërbimit do të kryejë Shërbimin në përputhje me legjislacionin në fuqi, Ligjin nr.75/2014 “Për shërbimin Privat të Sigurisë Fizike” i ndryshuar si dhe termat e vendosura në Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë së Objektit.
2. Ofruesi i Shërbimit do të pajtohet me të gjitha rregullat e Subjektit përfitues lidhur me përmbushjen e shërbimit të cilat nuk bien ndesh me Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë së Objektit.
3. Ofruesi i Shërbimit do të kryej shërbimet në mënyrë tërësisht profesionale dhe kompetente, duke përdorur të gjitha mjetet e mundshme, përfshirë burimet njerëzore, pajisje dhe aparatura të tjera me qëllim përmbushjen e shërbimit, duke respektuar të gjitha termat dhe kushtet e përcaktuara në këtë kontratë në **Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë së Objektit**, si dhe duke plotësuar në mënyrë të kënaqshme të gjitha kërkesat e Subjektit.
4. Ofruesi i Shërbimit do të garantojë një staf profesional, i adoptueshëm me të gjitha rregullat e Rregullores së Përbashkët të Sigurisë së Objektit, Kodin e Etikës si dhe urdhëresat e tjera që vendosen në objekt duke garantuanur një mjedis dhe kushte pune të sigurta.



12





PREFEKTI I QARKUT LEZHË

“ILLYRIAN GUARD” ShA

5. Në rastet kur shërbimi është me sistem, Ofruesi i Shërbimit merr përsipër montimin e sistemit të kamerave, sistemit të alarmit dhe akses kontrollit sipas skemës së dakordësuar midis palëve. Në rastet kur sistemet elektronike pësojnë defekt për arsye të fatkeqësive natyrore, defekte të rënda të energjisë elektrike, thyerje, dëmtim rrjeti, shërbime teknike, ndryshim të sistemeve ose në rastet kur është marrë shërbimi dhe montimi i sistemeve është në proces. Kontraktori menjëherë organizon shërbimin me punonjës shërbimi gjatë 24 orëve deri në momentin e vendosjes së sistemit elektronik në gatishmëri.
6. Personeli i shoqërisë do të kryej detyrat në përputhje me orarin e punës për të cilën palët kanë rënë dakord paraprakisht, duke marrë parasysh përparësinë e kryerjes së shërbimeve. Të gjitha shpenzimet lidhur me blerjen e pajisjeve të nevojshme për kryerjen e shërbimeve do të mbulohen nga Ofruesi i shërbimit. Të gjitha pajisjet dhe aparatat që janë blerë nga Ofruesi i Shërbimit konsiderohen pronë e tij dhe rast të përfundimit ose ndërprerjes së kësaj kontrate këto pajisje dhe aparatura do të merren nga Ofruesi i Shërbimit
7. Ofruesi i shërbimit disponon një Qendër Kontrolli të Shërbimit (Sallë Operative) me adresë pranë Rruga “Ibrahim Rugova”, ish Garda e Republikës së Shqipërisë, Tiranë,. Ajo është e pajisur me sistem ndërlidhës, radio komunikim, radio alarm që bëjnë të mundur sigurimin e pandërprerë të ndërlidhjes pranë çdo objekti.
8. Ofruesi i shërbimit disponon mjete logjistike përkatëse të parashikuara nga ligji për kryerjen me sukses të shërbimit si automjete, motorë si dhe në çdo moment do të ketë në dispozicion grupe të gatshme për ndërhyrje në situatat emergjente apo ngjarje kriminale si vënie në rrezik të jetëve njerëzore, aseteve, ndërtesave e dëmtime të bazës materiale dhe objekteve të rëndësisë së veçantë.

Neni 37

TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PËRFITUESIT TË SHËRBIMIT

1. Subjekti, **Prefekti i Qarkut Lezhë**, pranon kryerjen e të gjitha shërbimeve nga Ofruesi i Shërbimit “Illyrian Guard” ShA sipas të gjitha përcaktimeve të specifikave të përfshira në Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë së Objektivit.
2. Subjekti do të bashkëpunojë me Ofruesin e Shërbimit kur rezulton e nevojshme për kryerjen e shërbimeve, në bazë të kërkesës së këtij të fundit ose me iniciativë të vetë Subjektit.
3. Subjekti duhet të sigurojë vendin e punonjësit të shërbimit (ambient shërbimi), ndriçim, energji dhe internet të pandërprerë për pajisjet dhe sistemet e vendosura.
4. Subjekti nuk duhet të ndërhyjë në asnjë mënyrë në pajisjet dhe sistemet e vendosura përveçse në rastet e parashikuara në Rregulloren e Përbashkët të Sigurisë së Objektivit.





PREFEKTI I QARKUT LEZHË

"ILLYRIAN GUARD" ShA

5. Subjekti duhet të dëmshpërblejë pajisjet në rast dëmtimi nga ana e tij sipas akteve ligjore në fuqi.
6. Subjekti do të kryejë pagesën e tarifës së shërbimit Ofruesit të Shërbimit sipas dispozitave përkatëse të Kontratës kundrejt kryerjes së shërbimeve të dokumentuara çdo muaj në procesverbal nga Ofruesi i Shërbimit sipas kësaj Kontrate nga ky i fundit (Aneksi nr. 5).
7. Refuzimi i Subjektit për të pranuar ndonjë nga shërbimet, nuk heq detyrimin e tij për të paguar tarifën e shërbimit. Ky rregull zbatohet edhe në rast kur Subjekti nuk i përdor shërbimet ose ka vazhduar të mos i përdorë ato, përveç rastit kur një mospërdorim i tillë ka ardhur për faj të Ofruesit të Shërbimit.

Neni 38

KËRKESAT E RAPORTIMIT

1. Gjatë realizimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimit së bashku me faturën mujore duhet të paraqesë Procesverbalin e kryerjes së shërbimit, sipas Aneksit Nr.5, i cili do të nënshkruhet nga të dy palët.
2. Ky procesverbal do të konfirmohet nga përfaqësuesi i Përfituesit të Shërbimit dhe përfaqësuesi i Ofruesit të Shërbimit.
3. Në rast se gjatë zbatimit të kësaj kontrate, përfituesi i shërbimit do të duhet të mbyll aktivitetin në ndonjë nga objektet e tij, duhet të njoftojë me shkrim ofruesin e shërbimit brenda një afati 30 ditë. (*Parashikimi i zhvendimit për investimin e realizuar nga shoqëria*)
4. Pagesa që do t'i takojë Ofruesit të Shërbimit do të jetë në përpjesëtim me ditët e shërbimit të dhënë në atë objekt, sipas konfirmimit të përfaqësuesve të palëve në këtë kontratë.

Neni 39

KUSHTET E PAGESËS

1. Pagesa për Shërbimet do të bëhet me urdhër xhirim, sipas formateve të miratuara për këtë qëllim. Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e **Prefekti i Qarkut Lezhë**.
2. Pagesa e shërbimeve do të bëhet deri në 30 ditë kalendarike nga data e pranimit të faturës tatimore e cila duhet të shoqërohet me këtë dokumentacion: Listë e objekteve ku ofrohet shërbimi sipas Aneksit nr.1
3. Monedha e pagesës do të jetë monedha Shqiptare "Lekë". Kjo pagesë do të bëhet në Bankën Intesa San Paolo Bank, Nr.Llogarisë: 29042331101
IBAN: AL 33208110080000029042331101.
Bankën CREDINS Bank, Nr. Llogarisë: 00001205982
IBAN: AL 80 2121 1009 0000 0000 0120 5982





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

Neni 40
GARANCITË

1. Ofruesi i Shërbimit garanton si më poshtë:

- Kryerjen e shërbimeve me kujdes të arsyeshëm dhe zotësi në zbatim të Ligjit 75/2014, dt. 14.07.2014 i ndryshuar, Udhëzimit nr.150 datë 16.08.2024 të Ministrit të Brendshëm, VKM-së nr. 177, datë 04.04.2019, Udhëzimit të Përbashkët të Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 90, dt. 27.06.2023.
- Kryerja e shërbimeve në zbatim të kësaj Kontrate do të pajtohet me termat, kushtet dhe specifikat e përfshira në **Rregulloren Brendshme të Sigurisë së Objektivit** bashkëngjitur kësaj Kontrate.
- Gjatë kryerjes së Shërbimit, Ofruesi i Shërbimit duhet të veprojë në interesin më të mirë të Përfituesit të Shërbimit, Ai garanton që punonjësit e tij do të karakterizohet nga një sjellje korrekte dhe do të pranojnë dhe zbatojnë kërkesat e legjislacionit shqiptar mbi shëndetin dhe sigurinë në punë.
- Të gjitha pajisjet e destinuara për kryerjen e shërbimeve duhet të jenë cilësore, në dispozicion dhe të përdoren nga një personel dhe i përgjegjshëm. Ky rregull vlen dhe për pajisje shtesë, të cilat Ofruesi i shërbimit ka për qëllim ti përdorë për përmbushjen e shërbimeve.
- Përfituesi i Shërbimit duhet të bashkëpunojë me korrektësi me personelin e Ofruesit të shërbimit. Ai duhet të krijojë kushte të përshtatshme për kryerjen e shërbimit nga pala kontraktore.



15





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

Neni 41
DISPOZITAT E FUNDIT

1. Kjo Kontratë pranohet me të gjitha kushtet dhe termat e saj. Ajo do të rregullohet, interpretohet dhe zbatohet në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë.
2. Kjo kontratë hartohet në 4 (katër) kopje në gjuhën shqipe, ekzemplarë me përmbajtje të njëjtë, ku 2 (dy) kopje janë për Përfituesin e Shërbimit dhe 2 (dy) kopje për Ofruesin e Shërbimit. Çdo kopje ka të njëjtën përmbajtje dhe të njëjtën vlerë ligjore.
3. Palët pasi e lexojnë, kuptojnë dhe pranojnë përmbajtjen e kontratës, me vullnetin e tyre të lirë e nënshkruajnë atë.

U nënshkrua në Tiranë, sot më datë 07.01.2026

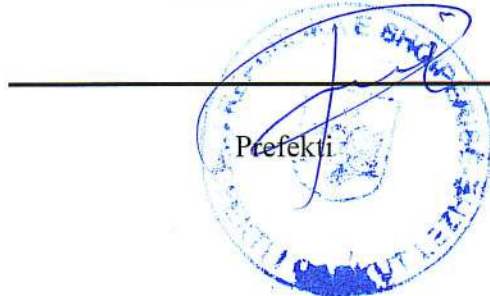
PALËT KONTRAKTORE

PREFEKTI I QARKUT LEZHË

"ILLYRIAN GUARD" ShA

Taulant MALSHI

Enrik BANUSHI





PREFEKTI I QARKUT LEZHË



"ILLYRIAN GUARD" ShA

Aneksi nr. 1

1. Tabela e objekteve ku ofrohet shërbimi për Prefekti i Qarkut Lezhë
2. Rregullore e Përbashkët e Sigurisë së Objektivit.
3. Mënyra e llogaritjes së tarifës referuar Udhëzimit Nr.90 "Për mënyrën e përlllogaritjes së tarifave të shërbimeve specifike, që u ofrohen subjekteve publike, nga shoqëria "Illyrian Guard" Sh.A".

1. Tabela nr. 1

Objektet në ruajtje për llogari të Prefekti i Qarkut Lezhë

4. Rregullore e Përbashkët e Sigurisë së Objektivit.
5. Mënyra e llogaritjes së tarifës referuar Udhëzimit Nr.90 "Për mënyrën e përlllogaritjes së tarifave të shërbimeve specifike, që u ofrohen subjekteve publike, nga shoqëria "Illyrian Guard" Sh.A".

Prefekti I Qarkut LEZHË										
Nr.	Vendroje	Turnet	Koha e ruajtjes	Orari	Koef.	Nr. i rojeve/ sisteme	Tarifa pa TVSH Mujore 1 roje	Vlera Totale Mujore pa TVSH	Vlera Totale vjetore pa TVSH	Vlera Totale vjetore me TVSH
1	1	Turni I pare	8 ore/ 5 dite	08:00-16:00	1.18	1.18	76,014 Lekë	89,697 Lekë	1,076,358 Lekë	1,291,630 Lekë
2	Shërbim Sigurie me Kamera Teke dhe Alarm					1	37,561 Lekë	37,561 Lekë	450,732 Lekë	540,878 Lekë
TOTALI								127,258 Lekë	1,527,090 Lekë	1,832,508 Lekë



Konc.: E. Prekazi
Pranoi: A. Osmani
Q. Abedin

